



## EXCLUSIVITÉ À LOUER : À LOUDÉAC

### DESCRIPTION DU BIEN

**Surface habitable: 50 m<sup>2</sup>** **Des chambres: 2** des lits  
**Stationnement: OUI** **Garage: OUI**  
**Surface extérieure: 50 m<sup>2</sup>**  
**Ascenseur: OUI** **Accès sécurisé: OUI**  
**Chauffage: GAZ** **Eau chaude: GAZ**  
**Disponibilité:**

### DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

**Classement conso DPE :**  
**Conso DPE :**  
**Classement rejet gaz :**  
**Rejet gaz :**

### LOYER ET CHARGES

**Loyer HC : 450€**

**Provisions pour charges :€**  
**Dépôt de garantie :1000€**

**Location soumise aux conditions de ressources.**